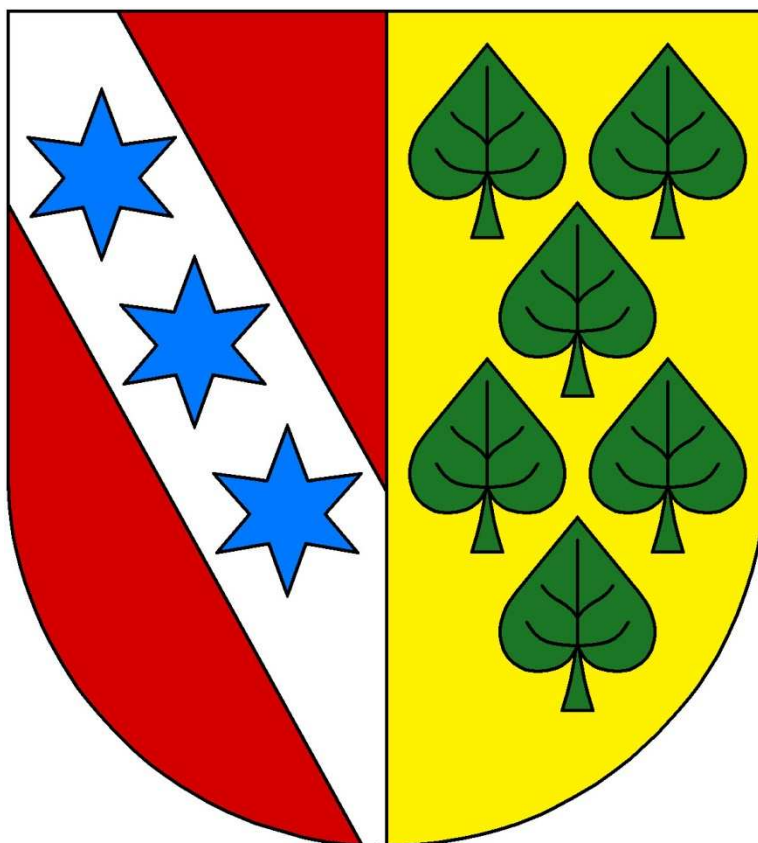


Zastupitelstvo obce Prosenická Lhota schválilo dne 30.12.2015

Strategický plán rozvoje obce Prosenická Lhota

na období 2016–2025



Kontaktní údaje

Obec Prosenická Lhota

Prosenická Lhota č. 20

26401 Sedlčany

tel/fax: 318 876 227

web: www.prosenickalhota.cz

email: prosenickalhota@seznam.cz

IČO: 00243116 (DIČ:obec není plátce DPH)

Zákl. územní jednotka: 541133

Počet katastrálních území obce: 3 (Prosenická Lhota, Luhy u Prosenické Lhoty a Suchdol u Prosenické Lhoty)

Úřední hodiny: pondělí, středa: 16:30-18:30

1. Úvod

Strategický plán rozvoje obce Prosenická Lhota si klade za cíl zlepšit situaci v oblasti rozvoje a budoucnosti obce. Možnosti a cesty, kterými mohou obce realizovat svůj rozvoj, jsou v současném dynamicky se měnícím světě spletité, ale také pestré. Základním počinem, jak zlepšit pozici obce ve velké konkurenci při využívání příležitostí je tvorba strategie rozvoje.

Strategický plán rozvoje obce Prosenická Lhota je základním střednědobým programem samosprávy prořízení budoucího rozvoje obce v období deseti let. Strategický plán definuje cíle obce a navrhuje konkrétní rozvojové projekty na období roku 2016-2025. Umožní tak lépe plánovat a hospodařit s finančními prostředky rozpočtu obce, včetně účelného čerpání.

Obec Prosenická Lhota měla vytvořený Místní program obnovy venkova na krátké období, proto se rozhodla pro sestavení Strategického plánu rozvoje na dobu 10 let.

Strategický plán je nutnou podmínkou např. pro zpracování žádosti na čerpání dotací z fondů Evropské unie. Strategický plán je také důležitý dokument pro zastupitelstvo obce a každého občana, který chce znát záměry samosprávy.

Strategický plán rozvoje obce Prosenická Lhota je základním dokumentem a vizí samosprávy pro řízení rozvoje obce v následujících 10-ti letech. Na základě zkušeností zastupitelů, aktivit a požadavků občanů stanovuje a navrhuje konkrétní projekty a záměry.

Strategický plán rozvoje obce je v souladu s celostátní koncepcí a snaží se zlepšit situaci obce. Obec má sice dosti omezené prostředky, přitom je ale nezbytné život v naší obci stále vylepšovat. Proto je také třeba cíle uváženě volit a vybrat takové priority, které budou pro budoucnost obce největším přínosem.

2. Metodika zpracování

Na zpracování Strategického plánu rozvoje obce se podíleli zastupitelé obce a občané. Ke zpracování nebyla použita dotazníková metoda mezi obyvateli obce z toho důvodu, že obec Prosenická Lhota je malá obec a podněty pro další rozvoj obce jsou přímo ústně předávány jednotlivým zastupitelům, kteří mají s problematikou samosprávy zkušenosti.

Ke Strategickému plánu rozvoje obce se vyjádřili a na jeho zpracování se podíleli členové aktivních spolků, které v obci působí.

Základem pro zpracování bylo zhodnocení stávajícího stavu obce a popsány trendy vývoje v následujících 10-ti letech.

Dalším krokem ve zpracování Strategického plánu rozvoje obce bylo zpracování SWOT analýzy, která má za úkol popsat příležitosti rozvoje obce, její ohrožení a dále silné a slabé strán-

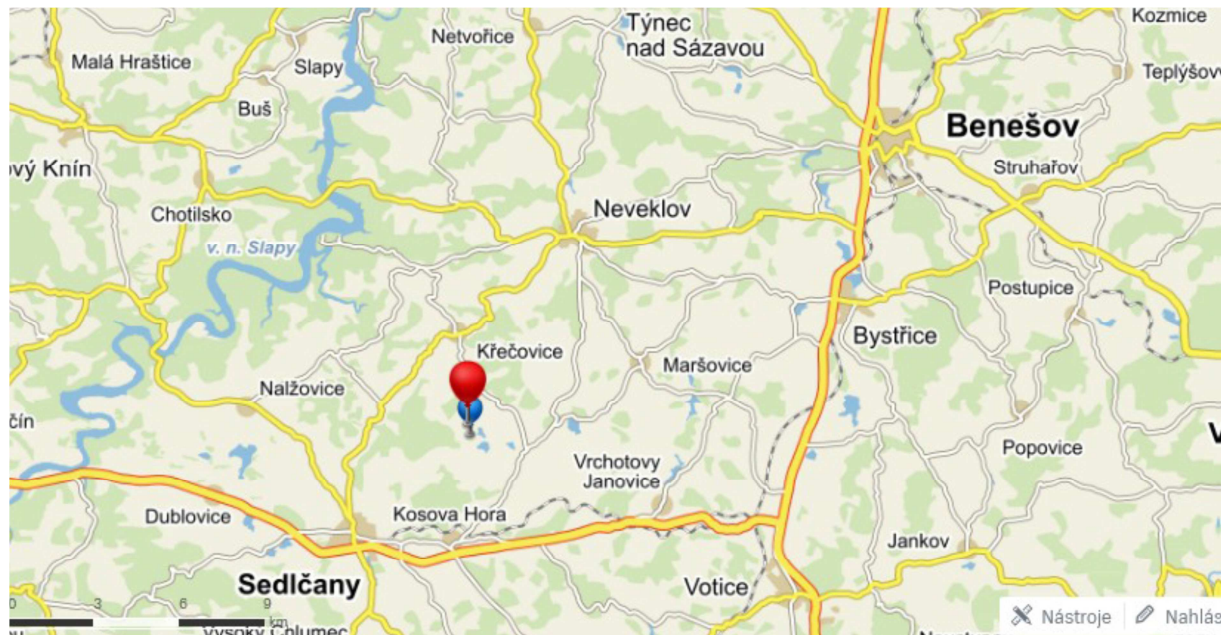
ky obce Podle výsledků SWOT analýzy byly zvoleny takové cíle a záměry, které přispějí k rozvoji obce Prosenická Lhota. U jednotlivých cílů a záměrů jsou dále popsány předpokládané termíny projektování a realizace, financování a spoluúčast na nich. Základní funkcí analýzy je poskytnout relevantní údaje potřebné k rozhodování. Podle předpokládaných výsledků je možné v souhrnu definovat, jak by mělo směřovat plnění Strategického plánu rozvoje obce. Obec Prosenická Lhota by se i do budoucna měla rozvíjet jako obec občansky vybavená, klidná a bezpečná, s možností sportovních a odpočinkových aktivit, podporující společný život obyvatel s ohleduplností k přírodě. Prioritou je rozšiřování veřejného vodovodu.

3. Současný stav obce Prosenická Lhota

3.1. Základní profil obce

Obec **Prosenická Lhota** se nachází v malebné středočeské pahorkatině 60 kilometrů jižně od Prahy, 423 metrů nad mořem na hranicích okresu Příbram a Benešov. První zmínka se datuje do čtrnáctého století. Obec Prosenická Lhota se skládá z osad Prosenice, Suchdol, Klimětice, Luhy, Břišejov, samoty Radějovice a částí osady Paseky. V současné době má obec 506 obyvatel. Katastrální výměra obce je 1404 hektarů. Můžeme se pochlubit nádhernou krajinou plnou lesů a rybníků, nedotčenou průmyslovými zónami ani jiným hrubým zásahem člověka. Dále pak blízkou dostupností k řece Vltavě a jinými kulturními a historickými zajímavostmi. Krajinu kolem můžeme směle nazvat rybničnou, protože je tu celá řada malých i velkých rybníků o celkové rozloze více než 33 hektarů. Jejich názvy jsou též zajímavé. Například největší z nich Jelito s rozlohou 12 hektarů, dále pak Jitrnice, Klobása, Políčí, Dubínky, Hájek a další. V obci jsou dva dobrovolné hasičské sbory a to Prosenická Lhota a Suchdol. Dále pak myslivecké sdružení Bříza Prosenická Lhota a divadelní spolek Zvonokaplička. V obci je jedno pohostinství a obchod se smíšeným zbožím.

Mapa oblasti:



Stávající administrativní členění Středočeského kraje řadí Prosenickou Lhotu do správní obvodu obce s rozšířenou působností Sedlčany vzdálených 8 km a okresu Příbram s dostupností do okresního města 40 km. Dobrá je i dostupnost Prahy 60 km.

Počet obyvatel v obci má rostoucí tendenci, neboť zde jsou stavební pozemky pro výstavbu rodinných domů, ale chybí veřejný vodovod - je nutné zásobení vody do domů z domovních studní. Obec nemá vlastní kanalizaci splaškových vod ani centrální ČOV, ale přispívá na domácí ČOV.

Spolupráce Prosenické Lhoty s okolními obcemi vyplývá z členství ve Sdružení obcí Sedlčanska.

Zájmové Sdružení obcí Sedlčanska bylo založeno 20. září 1995 ustavující členskou schůzí v Sedlčanech. 23 obcí pravého břehu Vltavy, východní části okresu Příbram, se spojilo za účelem sociálního a ekonomického rozvoje přirozeného mikroregionu středního Povltaví. Pro funkčnost sdružení byly přijaty základní atributy jako jsou zakladatelská smlouva, statut, stanoviny, registrace, jednací řád apod.

Činnost sdružení je dosud směřována do hlavních problémových okruhů jako rozvoje ekonomického potenciálu a podnikatelských aktivit, problematika školství, zdravotnictví a sociální péče, rozvoj turistického a cestovního ruchu, ochrana a tvorba životního prostředí, doprava i dopravní obslužnost v regionu a rozvoj technické infrastruktury. Bez zapojení všech členů sdružení a jejich aktivního přístupu nelze jinak očekávat zájem a konkrétní výsledky.

Členskými obcemi tohoto sdružení jsou: Dublovice, Kamýk nad Vltavou, Jesenice, Klučeni-
ce, Kňovice, Kosova Hora, Krásná Hora, Křepenice, Milešov, Nalžovice, Nedrahovice, Ne-
chvalice, Osečany, Petrovice, Počepice, Prosenická Lhota, Příčovy, Radíč, Sedlčany, Soleni-
ce, Svatý Ján, Štětkovice a Vysoký Chlumec.

Obec nemá doposud žádnou partnerskou obec ani město.

3.2. Doprava, technická infrastruktura a bydlení

Obec Prosenickou Lhotu tvoří okruh jednotlivých osad (Prosenická Lhota, Prosenice, Břiše-
jov, Suchdol, Klimětice, Luhy) kolem silnice III. třídy č. 114.

Stav místních komunikací je uspokojivý a v rámci možností získání dotací, se komunikace
stále opravují. V obci chybí chodníky a přechody pro chodce. Je nutné vybudování nových
místních komunikací kolem stavebních pozemků v osadě Prosenická Lhota i Prosenice, zde je
jen navezeno drobné kamenivo. Dále je nutná výstavba zcela nové místní komunikace v osadě
Luhy u nových stavebních pozemků.

Autobusovou dopravu v Prosenické Lhotě a okolních obcích zajišťují přepravci: Veolia
Transport s.r.o. Existující autobusové spoje jsou přizpůsobeny pracovní době největších za-
městnavatelů v regionu, době vyučování dojíždějících žáků a ostatním potřebám obyvatel.
Frekvence autobusové dopravy odpovídá velikosti obce. Nedostatek autobusových spojů však
pocítují občané ve večerních hodinách. Obec Prosenická Lhota není napojena na železniční
sít'. Obyvatelé mohou tedy využívat železnice pouze v kombinaci s jinou formou dopravy.
Nejbližší železniční stanice je ve Štětkovických vzdálená 4km.

Obec má 2 veřejné vodovody, a to v osadě Suchdol a částečně v osadě Prosenice. Ostatní zá-
sobování objektů vodou v obci je prováděno jímáním podzemní vody domovními studnami.
Voda z mělkých zdrojů je nevyhovující po kvalitativní stránce a značně kolísá její vydatnost v
závislosti na srážkových poměrech.

Obec nemá veřejnou kanalizaci splaškových vod, ale přispívá majitelům nemovitostí na poří-
zení domácích ČOV, která přečištěnou vodu přečerpává do jímek a ta je pak určena k zalévání
zahrad; v obci bylo instalováno prozatím 60 ze 150ks domácích ČOV.

V obci je částečně vybudována dešťová kanalizace k odvedení srážkových vod z komunikací.
Dešťová kanalizace je provedena z různorodého materiálu, netěsná, málo udržovaná a z toho-
to důvodu jí nelze využít k odvádění splaškových vod.

V současné době jsou v obci zdrojem tepla domovní kotle na pevná paliva a lokální topeniště.

Obec není vlastníkem bytových domů a není tedy provozováno centrální zásobování teplem. Elektrifikace je zajišťována z trafostanic a je pro nejbližší období výkonově dostatečně zajištěna. Lze tedy uvažovat možnost přímotopného nebo akumulárního elektrického otopného systému.

V obci Prosenická Lhota je v majetku obce objekt obecního úřadu s kanceláři a knihovnou. Dále pak hasičské zbrojnice v osadě Prosenická Lhota a Suchdol, společenský sál s hospodou a skladovák. Topení je zajišťováno lokálními topnými zařízeními.

Obec Prosenická Lhota vyváží tuhý komunální odpad na řízenou skládku v Kosově Hoře. Odvoz zajišťují Technické služby Sedlčany s.r.o. V obci je prováděn separovaný sběr plastů, skla, papíru, tetrapacků externí firmou. Mobilní sběr nebezpečných složek komunálního odpadu zajišťuje 2 x ročně firma TS Sedlčany s.r.o. Kovy je možné odložit do přistaveného kontejneru v zemědělském areálu. Bioodpad sváží a kompostuje vlastními prostředky pro potřeby svých občanů a rekreantů obec Prosenická Lhota.

Z důvodu narůstajícího množství odpadu a nevyhovující podmínky odběru nebezpečného odpadu, veškerého elektroodpadu a ostatního odpadu, obec plánuje zřídit vlastní sběrný dvůr v zemědělském areálu v Prosenické Lhotě. Byla podána žádost o dotaci na OPŽP.

Veřejné osvětlení je v majetku obce a probíhá zde pravidelná údržba. Jsou vedeny nadzemním způsobem. Každoročně probíhají opravy a modernizace elektrického vedení a osvětlení; a instalují se nové sloupky. Plánuje se výměna za LED osvětlení.

3.3. Místní ekonomika a podnikání

Obec Prosenickou Lhotu je možno charakterizovat jako populačně menší venkovské sídlo. K 31.12.2015 žije v obci Prosenická Lhota 505 obyvatel, z toho 193 mužů a 215 žen (starších 18 let). Průměrný věk obyvatel 39,66 roků.

V obci jsou drobní zaměstnavatelé, proto většina ekonomicky aktivních obyvatel vyjíždí z obce za prací. Pracovní příležitosti v místě jsou limitované. V obci jsou soukromě hospodařící zemědělci a hospodaři zde i ZS Kosova Hora, a.s. Dále zde sídlí firma na výrobu kuchyní a nábytků, která má cca 6 zaměstnanců a další živnostníci: autoopravna, elektrikář, několik zednických živností, účetnické práce.

V obci je zřízena Mateřská škola Prosenická Lhota, která má 4 zaměstnance.

Obec zaměstnává jednoho zaměstnance na údržbu zeleně. V letních měsících zaměstnává dalšího zaměstnance rovněž na údržbu veřejně zeleně jako veřejně prospěšné práce, jehož

mzda je hrazena z dotace úřadu práce. Ostatní práce: ekonom obce, kronika, knihovna, uklízení práce jsou uzavírány na dohody o provedení práce s místními lidmi.

3.4. školství a sport

Obec Prosenická Lhota zřídila svou vlastní mateřskou školu vybudováním nové stavby na zelené louce z vlastních prostředků. Škola zahájila svůj provoz 1.9.2014. Školní děti dojíždí do školních zařízení veřejnou dopravou mimo obec, a to do Kosovy Hory nebo Sedlčan.

V Sedlčanech si mohou děti zvolit i další školy: základní uměleckou školu, střední odbornou školu, střední odborné učiliště, gymnázium, základní pomocnou školu.

Na pomezí osad Prosenická Lhota a Prosenice se nachází dětské hřiště s vybavením a louka s travnatým povrchem bez vybavenosti. Plánuje se zde vybudování multifunkčního hřiště s umělým povrchem v případě možnosti dotace, ale je nutné odkoupení pozemku od soukromého majitele. V osadách Suchdol a Luhy se rovněž nachází dětské hřiště s několika prvky. V Luhách je zbudované sportovní hřiště.

3.5. Životní prostředí a zemědělství

Kvalita životního prostředí v Prosenické Lhotě je dána polohou celého řešeného území. Nádherná krajina plná lesů a rybníků, nedotčená průmyslovými zónami ani jiným hrubým zásahem člověka. Dále pak blízká dostupnost k řece Vltavě a jiným kulturním a historickým zajímavostem. Krajinu kolem můžeme směle nazvat rybničnou, protože je tu celá řada malých i velkých rybníků o celkové rozloze více než 33 hektarů.

Prosenická Lhota leží v kvalitním přírodním prostředí. Je zde výrazný podíl lesů a poté zde převládá zemědělská krajina. Nachází se zde vzrostlá zeleň a u rybníku Jelito byla provedena parková úprava. V obci se plánuje obnovení v minulosti kompletně zničené lípové aleje od budovy bývalé základní školy až k osadě Paseky. List stromu lípa je ve znaku obce. Nad osadou Prosenice se tyčí památný strom. Jedná se o lípu, jejíž stáří je víc než 400 let. Má obvod úctyhodných 620 centimetrů a ještě donedávna měřila přes 15 metrů. Dnes je lípa bez koruny, kdy po úderu blesku strom začal hořet a koruna od kmene odpadla.

Území neleží v národním parku, chráněné krajinné oblasti, chráněné oblasti přirozené a kumulace vod ani v soustavě chráněných území evropského významu.

3.6. Rekreace a cestovní ruch

Obec nemá vlastní rekreační zařízení. Ubytování je možné pouze v soukromém tábořišti Prosenice č.8.

Region Sedlčansko, v kterém se Prosenická Lhota nachází, má vzhledem k charakteru území, na němž se rozkládá, poměrně vhodné podmínky pro rozvoj regionální cykloturistiky, která je zdrojem návštěvníků obce. Obcí prochází regionální cyklostrasa č. 8136: Prosenická Lhota (křížení s trasou č. 8132) – Vítěž – Sedlčany a mezinárodní cyklotrasa Praha – Vídeň.

Nejblíže a hojně navštěvované místo v okolí obce Prosenické Lhoty je Rozhledna Drahoušek u obce Osečany: vznikla v roce 2003. Vyhlídková plošina je ve výšce 32metrů.

Propagace obce a možných aktivit má značné rezervy.

3.7. Kulturní a společenské vyžití

Ze základního vybavení je v obci prodejna se smíšeným zbožím v osadě Prosenická Lhota a pohostinství rovněž v osadě Prosenická Lhota. Pohostinství je kulturní zařízení, kde je společenský sál, který je k dispozici pro veškeré kulturní vyžití a společenské aktivity obyvatel.

Významnými kulturními a společenskými akcemi jsou zejména plesy a zábavy pořádané místními členy dobrovolných hasičů, dětský karneval a mikulášská besídka. Dále ples Základní školy Kosova Hora.

V budově obecního úřadu je kancelář, malá zasedací místnost, archiv a knihovna.

Nejaktivnější spolkovou organizací v obci jsou sbory dobrovolných hasičů Prosenická Lhota a Suchdol, neboť se významně podílí na kulturním a společenském dění v obci. Jejich pořádané akce pro spoluobčany ale i občany z okolních vesnic jsou: hasičský ples, dětský maškarní, masopustní průvod pro malé i velké, pálení čarodějnic, pouťová zábava, dětský den, Lhotecký pětiboj, sousedské posezení, soutěž v pojídání s registrací rekordu; a ve spolupráci s místní MŠ a obcí: rozsvěcení vánočního stromu, vítání sv. Martina, vítání občánků apod.

Obec by chtěla začít pořádat jednodenní výlet případně návštěvu divadla pro své občany. Termín a výběr výletu se zvolí na základě hlasování občanů.

3.8. Zdravotnictví a sociální péče

Zdravotní péče není v obci plně zajištěna. Praktičtí lékaři jsou k dispozici v Sedlčanech, kde je nemocnice s poliklinikou (a s časově omezenou pohotovostí) a RZS.

Obec Prosenická Lhota nemá žádné pečovatelské služby pro seniory a zdravotně postižené. Obyvatelé obce jsou v přímé působnosti města Sedlčany.

3.9. Budoucnost obce Prosenická Lhota

Úkolem samosprávy je snaha o pokračování v rozšiřování současného počtu obyvatel v následujících letech.

Podpora rozvoje podnikání a vytváření pracovních míst. Zhodnocování majetku obce.

Zadání Komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Prosenická Lhota a Luhy. Komplexní pozemková úprava v katastrálním území Suchdol již byla provedena a budují se zde nové místní komunikace a příjezdové cesty ke všem pozemkům.

Pozemkovými úpravami se ve veřejném zájmu prostorově a funkčně uspořádávají pozemky, scelují se nebo dělí a zabezpečuje se jimi přístupnost a využití pozemků a vyrovnání jejich hranic tak, aby se vytvořily podmínky pro racionální hospodaření vlastníků půdy. V těchto souvislostech se k nim uspořádávají vlastnická práva a s nimi související věcná břemena.

Jako další hlavní úkol pro samosprávu Prosenické Lhoty je modernizace a rozšíření současného velmi zastaralého veřejného vodovodu Prosenice a vybudování úpravny vody a vodojemu v osadě Suchdol.

Obec chce zajistit obyvatelům klidný a spokojený život.

4. SWOT

SWOT je zkratkou anglických slov Strengths (silné stránky), Weaknesses (slabé stránky), Opportunities (příležitosti) a Threats (hrozby).

Je to standardní metoda používaná k prezentaci analytických poznatků o nejrůznějších objektech zkoumání. Jejím principem je jednoduchá, avšak výstižná a pokud možno vyčerpávající a objektivní charakteristika silných a slabých stránek zkoumání obce nebo většího územního celku a jeho možných příležitostí a hrozeb.

Umožňuje, aby ve stejně přehledné struktuře, v jaké je prováděna analýza, byla formulována strategická vize usměrnění budoucího vývoje analyzovaného objektu jak rozvíjet silné stránky, jako odstraňovat slabé stránky, co lze využít pro další rozvoj, jak bude čeleno očekávaným ohrožením.

Pro získání analytických poznatků SWOT analýzy bylo vycházeno z profilu obce Prosenická Lhota.

Silné stránky

- činnost zájmových spolků v obci
- dlouhodobě rostoucí objem tříděného odpadu v obci a průměrné výtěžnosti odpadu na jednoho obyvatele, tudíž vliv na snižování nákladů na likvidaci TKO
- nárůst obyvatel (o 25 obyv. za 5let.); příznivý průměrný věk obyv.
- existence spolupráce s okolními obcemi
- nová jednotřídní mateřská škola
- kapacitně vyhovující společenský sál
- zkušenost s přípravou projektů (krajské i evropské dotační programy)
- zvýšení daňových výnosů v posledních letech
- územním plánem vymezené plochy k zástavbě
- malebný krajinný ráz
- dostupnost služeb města Sedlčany
- existence a prodej stavebních parcel
- existence vlastní svozové techniky pro svoz odpadů

Slabé stránky

- zastaralý veřejný vodovod v Prosenicích a chybějící veřejný vodovod v ostatních osadách vyjma osady Suchdol
- velmi vysoké procento obyvatel vyjíždějících za prací
- chybějící kanalizace a centrální ČOV - dočasně nahrazeno domovními ČOV
- málo zelené plochy v intravilánu obce pro sportovní využití
- černé skládky – stavební suť, velkoobjemový odpad
- chybějící vzdělávací pomůcky pro děti a mládež
- neexistence kulturní památky
- špatná poloha obce – na pomezí okresu Příbram a Benešov

Příležitosti

- klidná poloha obce pro regionální cyklotrasy
- větší využití možnosti čerpání zdrojů ze strukturálních fondů EU v rámci nového programového období 2014-2020
- zachování stávajícího stavu přírody
- větší péče seniorům
- žádost o komplexní pozemkovou úpravu k.ú. Pros.Lhota a Luhy
- využití potenciálu předškolních a školních dětí = podpora kolektivu

Hrozby

- neexistence centrální kanalizace a ČOV
- částečná existence veřejných vodovodů
- neexistence sportovních hřišť
- nízká existence zeleně v intravilánu obce
- možný tlak na růst zadluženosti obce v souvislosti s možností čerpání dotací z fondů EU z důvodu nutnosti spolufinancování (předfinancování)

Výsledky SWOT analýzy byly využity pro upřesnění prioritních oblastí, jako základ pro zaměření celé rozvojové strategie obce a základ pro formulaci strategických priorit a rozvojových aktivit strategického plánu.

Strategická vize rozvoje obce Prosenická Lhota vychází z dlouhodobých cílů a rozvojových záměrů představitelů samosprávy a občanů.

Obec Prosenická Lhota se rozhodla pro postupné řešení svých záměrů s použitím nejen finančních zdrojů obce, ale i financí Středočeského kraje, České republiky zastoupené rozpočty ministerstev a dotací z Evropské unie.

Pro období následujících 10 let byla definována tato vize rozvoje obce Prosenická Lhota:

V roce 2025 bude obec Prosenická Lhota i nadále prosperující obcí, která bude poskytovat kvalitní prostředí pro bydlení, odpovídající služby, občanskou vybavenost a atraktivní možnosti trávení volného času rostoucímu počtu svých obyvatel. Tím bude zvyšovat spokojenost občanů a kvalitu života.

5. Strategické cíle a postup jejich dosažení

5.1. Záměr: Modernizace a rozšíření veřejného vodovodu Prosenice včetně vybudování nového zdroje vody

Cíl: modernizace veřejného vodovodu v osadě Prosenice a rozšíření do osady Prosenická Lhota – napojení MŠ, Pohostinství a ostatních nemovitosti

podklady k realizaci: současný přivaděč a vodovodní řad; projektová dokumentace; stavební povolení; žádost o dotaci

očekávaný výsledek: Zkvalitnění infrastruktury a životního prostředí

Současný vodovod je velmi zastaralý a nízké % zásobování objektů z tohoto vodovodu.

Zpracování projektu: 2016

Termín realizace: 2018

Financování: z dotačních zdrojů a dofinancování z rozpočtu obce

Odhad financování: 20.000.000,- Kč

5.2. Záměr: Realizace komplexní pozemkové úpravy

Cíl a očekávaný výsledek: nové uspořádání a zpřístupnění, zfunkčnění zemědělských pozemků vlastníků, realizace společných zařízení, ekologická stabilizace krajiny, jednotné číslování pozemků,

Zpracování záměru: 2016 – 2020

Termín realizace: 2022 – 2025, výstavba společných zařízení dlouhodobý

Financování: dotace v plné výši z Pozemkového úřadu

5.3 Záměr: Zajištění opravy budovy OÚ a kulturního domu

Cíl: zajištění opravy obvodového pláště a výměnu oken včetně zateplení stropů na budově OÚ a budovy Pohostinství

Podklady: rozhodnutí zastupitelstva a výběrové řízení a částečně svépomocí

Očekávaný výsledek: zhodnocení majetku obce; pozitivní vliv na životní prostředí

Termín realizace: 2016-2017

Financování: z dotačních zdrojů a dofinancování z rozpočtu obce

Odhad financování: 500.000,- Kč

5.4 Záměr: Zvýšení bezpečnosti na komunikacích

Cíl: instalace výstražného zařízení v zastavěné části obce

Podklady: jednání s firmou Stavby a údržby silnic Benešov, cenová nabídka

Očekávaný výsledek: zlepšení bezpečnosti v obci

Termín realizace: 2016-2017

Financování: z dotačních zdrojů a dofinancování z rozpočtu obce

Odhad financování: 120.000,- Kč

5.5. Záměr: Spolupráce s místní mateřskou školou Prosenická Lhota

Cíl: spolupráce a finanční přispívání na provoz školy; rozšiřování vybavenosti MŠ a školní zahrady; výpůjčka materiálu/vybavení pro mládež = podpora zájmových aktivit všech dětí

Podklady: rozhodnutí starosty a zastupitelstva

Očekávaný výsledek: zvyšování pospolitosti místních obyvatel;

Zpracování projektu: trvale po celé období

Termín realizace: 2016-2025

Financování: z rozpočtu obce; dotace MMR, SFŽP

Odhad financování: 250.000,- Kč ročně

5.5. Záměr: Zkvalitnění možnosti sportovního vyžití

Cíl: zkvalitňování a rozšiřování sportovišť (multifunkční hřiště s umělým povrchem) a jejich využití jako doplňkové služby cestovního ruchu

Podklad: rozhodnutí zastupitelstva

Očekávaný výsledek: zkvalitnění volnočasových aktivit dospělých a především dětí

Zpracování projektu: 2016

Termín realizace: 2016

Financování: z dotačních zdrojů, dofinancování z rozpočtu obce

Odhad financování: 1.150.000,- Kč

5.6. Záměr: Snižování znečištění ovzduší v Prosenické Lhotě

Cíl: využití šetrnějších zdrojů vytápění domácností

Podklady: větší osvěta obyvatel ve vztahu k životnímu prostředí

Očekávaný výsledek: zlepšení lokální imisní situace obce

Zpracování projektu: 2016-2025

Termín realizace: 2016-2025

Financování: soukromí majitelé rodinných domků

5.7. Záměr: Zlepšování stavu životního prostředí v Prosenické Lhotě

Cíl: zefektivnit třídění stávajících složek odpadu; rozšíření druhů tříděného odpadu;

Podklady: rozhodnutí zastupitelstva, projektová dokumentace, stavební povolení, žádost o dotaci

Očekávaný výsledek: zlepšení nakládání s odpady, eliminace černých skládek

Termín realizace: 2016

Financování: dotace OPŽP, rozpočet obce

Odhad financování: 1.915.000,- Kč

5.8. Záměr: Podpory aktivit občanských sdružení a spolků

Cíl: Zkvalitnění práce samosprávy a místních sdružení a spolků, aktivity pro seniory

Podklady: rozhodnutí zastupitelstva obce

Očekávaný výsledek: prohloubení spolupráce samosprávy obce s občanským sektorem, technické zajištění akcí v režii obce, finanční podpora spolků. Zajištěním aktivit pro seniory podpořit klidné a spokojené stáří.

Termín realizace: 2016-2025, průběžně

Financování: z rozpočtu obce, spolky a sdružení, dotace

5.9. Záměr: vybudování kanalizace a čistírny odpadních vod

Cíl: vybudování kanalizace s čistírny odpadních vod

Podklady k realizaci: schválený územní plán obce, projektová dokumentace, stavební povolení, žádost o dotace

Očekávaný výsledek: Zkvalitnění infrastruktury a životního prostředí

Obec nemá veřejnou kanalizaci splaškových vod, pouze kanalizaci dešťovou. Ale přispívá majitelům rodinných domků k pořízení domácí ČOV, kde přečištěné vody jsou odváděny do vyvázečích jímek a voda je určena k zalévání. Prozatím je instalováno 60 ks ze 150 celkových.

Zpracování projektu: je již zpracováno v minulých letech, nutné přepracování v roce 2024.

Termín realizace: 2025

Financování: dotace ČR- Min zemědělství a EU, dofinancování z rozpočtu obce

Odhad financování: 30.000.000,- Kč

5.10. Záměr: vybudování veřejného vodovodu

Cíl: vybudování veřejného vodovodu v osadách Luhy a Klimětice

Podklady k realizaci: projektová dokumentace, stavební povolení, žádost o dotaci

Očekávaný výsledek: zkvalitnění infrastruktury a životního prostředí

V těchto osadách nemá obec veřejný vodovod; zásobování objektů vodou je prováděno jímáním podzemní vody domovními studnami. Vody nevyhovují kvalitou a značně kolísá jejich vydatnost.

Zpracování projektu: 2017

Termín realizace: 2018-2019

Financování: dotace ČR-Min. zemědělství a EU, dofinancování z rozpočtu obce

5.11. Záměr: Rozvoj kontaktů a spolupráce

Cíl: Pokračovat v členství ve Sdružení obci Sedlčanska a následně MAS Sedlčansko

Podklady k realizaci: rozhodnutí zastupitelstva

Očekávaný výsledek: Rozvoj spolupráce v oblasti kultury, sportu a školství. Využití silného, moderního a dynamického regionu s dobrou pověstí mezi podnikateli a investory, posílení účasti veřejnosti na správě místních záležitostí.

Zpracování záměru: 2016-2026

Termín realizace: 2016-2026

Partneři: všechny členské obce Sdružení obci Sedlčanska tj.23 obcí

Odhad financování:25.000,- ročně

5.12. Rozvoj podnikání a vytváření nových pracovních míst

Cíl: rozvoj průmyslových zón a obce; rozvoj eko-hospodaření

Podklady: zpracovaný územní plán obce, rozhodnutí zastupitelstva

Očekávaný výsledek: úměrné a citlivé rozšíření průmyslových zón, především ve stávajících lokalitách a po případné diskusi s občany

Termín realizace: 2016-2026

Financování: soukromý sektor, z rozpočtu obce

5.13. Záměr: Dětské hřiště ve všech osadách

Cíl: zkvalitnění využití volného času dětí školního i předškolního věku

Podklady: rozhodnutí zastupitelstva, jednání s dodavateli

Očekávaný výsledek: bezpečnost dětí, zkvalitnění využití volného času, rozšiřování pospolitosti obyvatelstva

Zpracování projektu: 2017

Termín realizace: 2017-2020

Financování: z dotačních zdrojů a dofinancování z rozpočtu obce

Odhad financování: 500.000,- Kč

5.16. Záměr: Zviditelnění Prosenické Lhoty pro návštěvníky a turisty, výstavba cyklostezky (propojení jednotlivých osad)

Cíl: nalákání turistů a cykloturistů k regionální vyhlídce

Podklady: jednání s Klubem turistů, Sdružením obcí Sedlčanska, prezentace obce ve školách se zaměřením na plánovanou výstavbu rozhledny na Křížovém vrchu a místní cyklostezky

Očekávaný výsledek: propagace turistických tras přes obec, propagace cyklostezky, školní výlety, zvýšený cestovní ruch a tržby v místním obchodě a Pohostinství.

Zpracování projektu: 2018-2020

Termín realizace: trvale

Financování: z dotačních titulů případně z rozpočtu obce

5.17 Záměr: Prostory pro využití společenských a volnočasových aktivit

Cíl: využití knihovny a malé zasedací místnosti pro pořádání besed pro malé i velké čtenáře;
automatizace obecní knihovny

Podklady: rozhodnutí zastupitelstva

Očekávaný výsledek: zkvalitnění využití volného času a lepší prostředí pro společenské akce
v obci, pohodlí občanů

Termín realizace: 2016-2017

Financování: z dotačních titulů a z rozpočtu obce

Odhad financování: 80.000,- Kč

5.18 Záměr: Podpora vybavení jednotek SDH

Cíl: zvýšení bezpečnosti dobrovolných hasičů při případném požáru

Podklady: rozhodnutí zastupitelstva

Očekávaný výsledek: zkvalitnění práce a zvýšení bezpečnosti při likvidování živelných po-
hrom

Termín realizace: 2016

Financování: z dotačních titulů a z rozpočtu obce

Odhad financování: 450.000,- Kč

5.19 Záměr: Budování nových lokalit pro výstavbu rodinných domů

Cíl: zvýšení počtu obyvatel obce, zamezit vylidňování obce

Podklady: rozhodnutí zastupitelstva, územní plán obce

Termín realizace: 2018 – 2026

Financování: z rozpočtu obce

Odhad financování: 1.000.000,- Kč

5.20 Záměr: Vybudování nových vodních ploch

Cíl: udržení vody v krajině, rybolov

Podklady: rozhodnutí zastupitelstva, územní plán obce

Termín realizace: 2018-2026

Financování: z dotačních zdrojů a z rozpočtu obce

Odhad financování: 5.000.000,- Kč

6. Realizace strategického plánu rozvoje obce

Po schválení Strategického plánu obce zastupitelstvem bude pokračováno v již započatých akcích a zahájena příprava projektů a podkladů k plnění jednotlivých záměrů. Nejdůležitějším kritériem hodnocení úspěšnosti strategického plánu není jeho vlastní zpracování, ale následná schopnost samosprávy obce rozpracovat přijatou strategii do konkrétních realizačních úkolů, pravidelné provádění jeho hodnocení a kontrolu plnění.

Jednotlivé cíle a jejich financování musí být hodnoceno v celém kontextu aktuálního rozpočtového výhledu obce.

7. Podmínky úspěšné realizace Strategického plánu rozvoje obce Prosenická Lhota

1. lidské zdroje – organizační zajištění

Realizace plánu rozvoje obce spadá do kompetencí zastupitelstva obce. Starosta obce vystupuje ve všech záležitostech jako statutární orgán obce. Zastupitelé obce rozhodují o případném zajištění jednotlivých záměrů i s jinými osobami než zaměstnanci obecního úřadu, popřípadě institucemi na základě smluvního vztahu.

2. Zdroje financování a jejich zajištění

Naprostá většina z navržených záměrů tohoto strategického plánu vyžaduje objem finančních prostředků, které obec Prosenická Lhota nemůže hradit z vlastních zdrojů. Díky členství ČR v EU lze využít finanční podporu z fondů EU. Záměry spolufinancované z fondů EU budou v letech 2004 - 2020 realizovány prostřednictvím tematických a regionálních operačních programů.

3. Zdroj podpory – občané

Předpokladem úspěchu při realizaci jednotlivých záměrů je občanská podpora. Ta se neobejde bez důkladné informovanosti o záměrech a celém strategickém rozvojovém plánu. Občanská podpora by se vhodným zapojením občanů do rozhodování měla stát i jejich spoluzodpovědností za realizaci plánu i jejich dalších představ o budoucnosti obce.

8. Závěr

Z celého procesu tvorby strategického plánu vyplývá zjištění, že obec se nepotýká v žádné oblasti života s nějakými zásadními problémy, ale přesto je z navržených opatření zřejmá snaha o neustálé zlepšování stávajících aktivit, realizaci nových aktivit, rozvoj služeb apod. a tím také k celkovému rozvoji obce. Strategické plánování představuje nástroj strategického řízení obce, kam by měl směřovat její další vývoj.

Strategický plán rozvoje obce Prosenická Lhota je dokumentem, který by měl pomoci udržet současný trend rozvoje a dále rozvíjet aktivity ovlivňující všechny oblasti života v obci.

Předkládaný Strategický plán ekonomického a územního rozvoje obce Prosenická Lhota pro období 2016-2025 byl připraven pro potřeby obce jako jeden z účinných nástrojů vytváření shody místní komunity o budoucnosti obce. Do jeho tvorby byli zapojeni nejen zastupitelé, ale také občané. Dílem při vytváření tohoto dokumentu bylo identifikovat priority rozvoje obce Prosenická Lhota a zvolit taková opatření a aktivity, které povedou k jeho naplňování. Strategický plán obsahuje celou řadu zajímavých projektů. Jedná se nejen o projekty v období 2016-2025, ale i o projekty, které se budou realizovat v následujícím období po roce 2025. Realizace projektů nepochybně přispěje k rozvoji obce nejen ve vytýčeném období, ale daleko po něm.

Strategický plán je otevřeným dokumentem, který se bude na základě připomínek zastupitelů a občanů obce průběžně upřesňovat a aktualizovat tak, aby co nejvíce přispěl k naplnění jak poslání, tak zejména vize obce Prosenická Lhota a aby obec Prosenická Lhota byla stále přirozeným a udržovaným místem nejen pro její obyvatele, ale i pro návštěvníky. Cílem zůstane zvyšování spokojenosti občanů a kvalita života.